

El Administrador de la Ciudad anuncia

## LA IMPLEMENTACIÓN DE LA POLÍTICA DE PAGOS INMEDIATOS EFECTIVA EL 1º DE FEBRERO DE 2008

El Enlace Comercial para Pagos Inmediatos (Prompt Payment Business Liaison - PPBL) está disponible para acelerar los pagos y resolver las facturas en disputa.



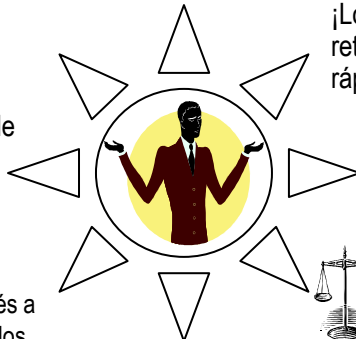
Se paga movilización a los subcontratistas



Las factures no disputadas deben pagarse en un plazo de 20 días laborables o se aplicarán penalizaciones de intereses.



Todos deben pagar con prontitud. La Ciudad paga penalizaciones de interés a los contratistas principales y éstos a los subcontratistas, si los pagos tardan más de 20 días laborables.



¡Los problemas ocasionados por retrasos en los pagos se resuelven rápidamente!



El PPBL garantiza la protección del pago de facturas disputadas para un desembolso rápido tras la resolución.



Las decisiones pueden apelarse ante el Administrador de la Ciudad. Pregunte al PPBL.



Próximamente: \*Situación de los pagos en línea \* pagos electrónicos \* y más

### ¡Esto es fantástico! ¿Qué debo hacer?



1

✓ Llame al PPBL para obtener asistencia antes de que un problema se haga demasiado grande. Las resoluciones son más sencillas si se atienden de inmediato.

2

✓ En caso de una factura en disputa, contacte de inmediato al PPBL.

3

✓ Complete y envíe el "Formulario de Queja e Investigación de Pagos Inmediatos" ("Prompt Payment Complaint & Investigation Form").

4

✓ ¿Recibió movilización? Llame de inmediato al PPBL.

5

✓ Para proyectos de construcción, asegúrese de que **TODAS las nóminas certificadas** se hayan ingresado en el LCP Tracker.

7

✓ Envíe al (PPBL) una **\*\*Declaración Jurada de Pagos a Subcontratistas\*\*** ("Affidavit Reporting Subcontractor Payments") antes de que hayan transcurrido 5 días desde la recepción del pago.

8

✓ Para los pagos finales y el cierre, asegúrese de enviar su **\*Informe Final y Declaración Jurada (Exit Report & Affidavit)** (Schedule F) al funcionario de cumplimiento de proyectos.

9

✓ Para obtener copias de la Ordenanza de Pago Inmediato y de los formularios indicados en este folleto, acceda al sitio Web de la Ciudad en [www.oaklandnet.com](http://www.oaklandnet.com) y haga clic en "How To Do Business With the City of Oakland" (Cómo hacer negocios con la Ciudad de Oakland), o bien póngase en contacto con el PPBL.

Para obtener más información o para recibir asistencia, Llame al Enlace Comercial para Pagos Inmediatos al

